

交付申請における注意事項

サステナブル建築物等先導事業（省CO₂先導型）LCCM住宅部門にご応募頂き、誠にありがとうございます。今後の手続きとして、事務事業者のHPでダウンロード可能な補助金交付申請等マニュアル等に従い、交付申請手続きを行ってください。

また、各事業者の提案書類において、誤記や転記ミス等が多数見受けられましたので、主な項目を次頁表に整理致しました。仮に誤ったまま手続きを進めると、提案内容よりも高性能機器を設置しなければ要件を満たさない、補助対象外である設備を補助額の算定に計上している等によって、実績報告の際に補助額が変更してしまう等、不測の事態が生じてしまう場合が考えられます。そのため、提案内容と当該表を確認し訂正いただいた上で、交付申請等必要な手続きを行ってください。

なお、交付申請以降の手続きについては、事務事業者（※）へご相談ください。

※事務事業者：一般社団法人 環境共生住宅推進協議会 省CO₂先導審査室

TEL：03-6228-1410 E-mail：co2@kkj.or.jp

URL：<https://kkj.or.jp/sustainable/>

LCCM住宅部門 提案申請書類における主な間違い内容一覧

| 区分 | 様式名 | No | 項目 | 内容 | |
|--------|---------------------------|-----------------------------------|--------------------|--|----------------------------|
| 基本要件関係 | 様式4 | 1 | 地域区分 | 別添の計算書の地域区分との不一致、複数の地域を記載など | |
| | | 2 | LCCO2評価 | 別添2の評価書とチェックが不一致 | |
| | | 3 | ZEH評価 | UA値が別添4の計算結果と不一致 | |
| | | 4 | | RとR ₀ の値が別添3の計算結果と不一致 | |
| | | 5 | | RとR ₀ の値を逆に記載 | |
| | 別添2 適合判定 ツール | WEBプログラム計算 結果 | 1 | 「A. 基準一次エネルギー消費量」と「B. 設計一次エネルギー消費量」の数値を逆に入力 | |
| | | | 2 | 「A. 基準一次エネルギー消費量」「B. 設計一次エネルギー消費量」を別添5の計算結果と異なる数値を入力(別添3の合計値を入力など) | |
| | | | 3 | 「C. 太陽光発電等による削減量」の数値を正の値として入力 | |
| | | | 4 | 「C. 太陽光発電等による削減量」に別添5の計算結果と異なる数値を入力(入力すべき項目の間違い、数値の転記ミスなど) | |
| | | | 5 | 「D. 発電量(コージェネレーション)」に別添5の計算結果と異なる数値を入力(入力すべき項目の間違い、数値の転記ミスなど) | |
| | | | 6 | 「E. 発電量(太陽光発電)」に別添5の計算結果と異なる数値を入力(入力すべき項目の間違い、数値の転記ミスなど) | |
| | 別添3 ZEH 計算 | (4)一次エネルギー消費量 | 1 | 別添5の計算結果と異なる数値を入力(入力すべき項目の間違い、数値の転記ミスなど) | |
| | | | 2 | 「発電量(コージェネレーション)」に別添5の計算結果と異なる数値を入力(入力すべき項目の間違い、数値の転記ミスなど) | |
| | | | 3 | 「発電量(太陽光発電)」に別添5の計算結果と異なる数値を入力(入力すべき項目の間違い、数値の転記ミスなど) | |
| | 別添5 WEB プログラム 計算 | 地域区分 | 1 | 別添4(外皮計算書)と異なる地域区分で計算 | |
| | | | 2 | 様式4などの記載と異なる地域区分で計算 | |
| | | 外皮(UA値) | 別添4(外皮計算書)と異なる値で計算 | | |
| | | 外皮(η_{AH} 値、 η_{AC} 値) | 別添4(外皮計算書)と異なる値で計算 | | |
| | 補助額関係 | 様式6 | 1 | 算定方法 | 標準住宅工事費の算定方法のチェック漏れ、チェックミス |
| | | | 2 | 設計費(A) | 様式7の設計費(A)の小計との不一致 |
| 3 | | | 対象住宅工事費(B) | 様式7の対象住宅工事費(B)の小計との不一致 | |
| 4 | | | 標準住宅工事費(C) | 標準住宅工事費(C)の小計との不一致 | |
| | | | | 標準単価×対象住宅の床面積(様式4)の金額との不一致 | |
| 6 | | | 掛かり増し費用(D) | 計算ミス(設計費を加算、桁間違いなど) | |
| 7 | | | 1戸当たり補助額(E) | 記載ミス(限度額を超えた額を記載など) | |
| 8 | | | 全般 | 切り捨て処理のミス(項目毎に千円単位で未記載など) | |
| 様式7 | | 1 | 設計費(A) | 補助対象外項目を計上(長期優良住宅の認定関係、補助申請書類作成関係など) | |
| | | 2 | 対象住宅工事費(B) | 補助対象外項目を計上(EV充電設備、日射遮蔽など) | |
| | | 3 | 標準住宅工事費(C) | 対象住宅工事費に計上する項目との不一致 | |
| | | 4 | 全般 | 切り捨て処理のミス(項目毎に千円単位で未記載など) | |