



Direct Power

株式会社ダイレクトパワー事業紹介

会社紹介

- 商号 株式会社ダイレクトパワー
- 設立 2018年9月
- 所在地 東京都新宿区新宿一丁目28番11号
- 代表者 松井聖吾

- 親会社商号 株式会社メディオテック
- 設立 1996年7月17日
- 所在地 <本 社> 東京都新宿区新宿一丁目28番11号
<浅草支店> 東京都台東区寿一丁目11番6号
- 事業内容

| | | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|---|---|
|  | 再生可能エネルギー事業 ENERGY BUSINESS |  | 住宅販売事業 REAL ESTATE SALES BUSINESS |  | 建設業界向けサービス事業 ENGINEERING INDUSTRY SERVICE BUSINESS |
|  | 新電力サービス事業 NEW ENERGY BUSINESS |  | 情報機器事業 INFORMATION SYSTEMS BUSINESS |  | 福島復興支援事業 FUKUSHIMA RECONSTRUCTION BUSINESS |

- グループ会社

| | | |
|-------------|----------|----------------|
| ふくのしま電力株式会社 | 株式会社ハコブネ | 福島県かつらお胡蝶蘭株式会社 |
| 株式会社FPR | 株式会社GRP | |

会社紹介



自社開発の太陽光発電 風力発電システム

日本全国の遊休地の活用と地域復興に力を入れております。日照条件や立地など、設置予定地の調査にて最も適した組合せのパネルや架台を選択し、発電量を効率よく最大限に引き出すことで地域の皆様の生活に役立つ、自然に優しいエネルギーをご提供致します。

再生可能
エネルギー事業

MEDIATEC サポート受付時間：平日10:00 - 18:00 03-3226-5500 全てが明確にわかる 無料セミナー動画をみる

知識不要 頭金0円 からスタート!

利回り **12%** 以上の物件も多数!

創業22年 **メディアテック**

ひなた発電所

安心の7つ星

- 1. 無料セミナーを全国各地で開催 不安を解消!
- 2. サラリーマンオーナー続出! 契約件数 業界No.1
- 3. 設置までの調査交渉など面倒な手続き一切なし!
- 4. 支払った消費税が還付 減価償却税が3年間半額
- 5. 低金利・頭金なしのフルローン 購入可能!
- 6. 自社独自の自然災害盗難保険 10年付!
- 7. 遠隔監視システム「エナビジョン」で安心!

自社運営サイト

MEGAHATSU 最新ニュース：【メガ発】「一括比較」「プッシュ通知」機能について

HOME 販売中物件 物件を探す 基礎知識 セミナー情報 メガ発とは? コラム

会員登録数 **10,000人** 突破
業界最大級の土地付き分譲型専門サイト

掲載物件数 **No.1** 提携企業数

販売区物件数 **2796件**
累計掲載物件数 **2455件**

無料会員登録はこちら

自社運営サイト

会社紹介



IoT
HEMS事業

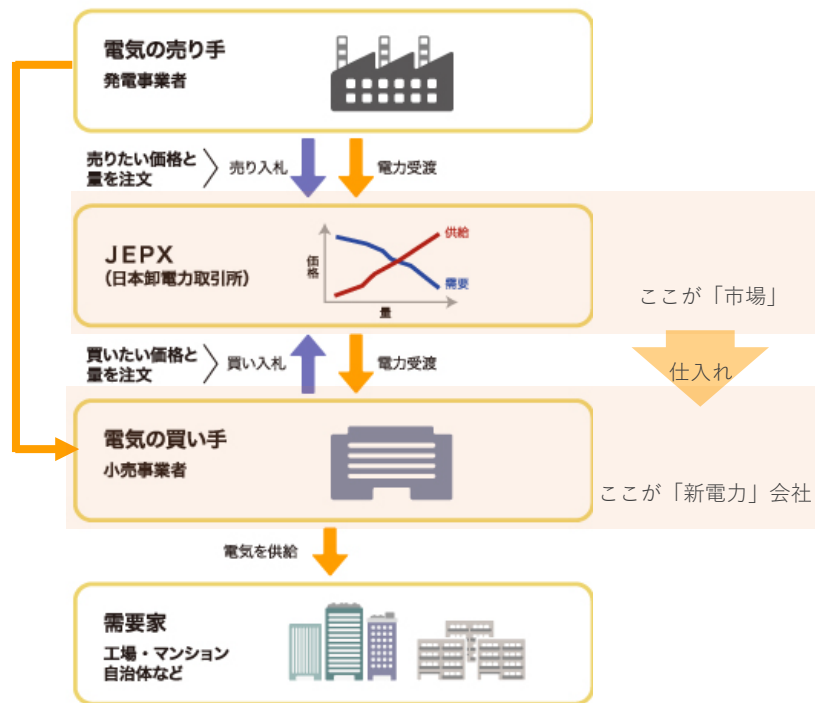
産業用遠隔監視システムのエナビジョン、各種AIスピーカーとも連動する戸建住宅・マンション向けHEMS（ホームエネルギーマネジメントシステム）機器ミルエコを活用し、発電所オーナー様の安定稼働と、固定価格買取制度に頼らない循環型エネルギー社会の構築に努力しております。



商品
サービスの説明

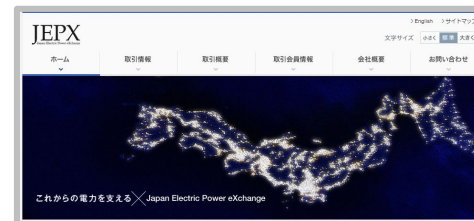
日本卸電力取引所 (JEPX) は、「電力の自由化」にともなう2003年 第3次電気事業制度改革の一環として設立された電力の売買を行える国内唯一の会員制の卸電力取引市場です。

発電から消費地までの流れ



電気を
市場現価で提供

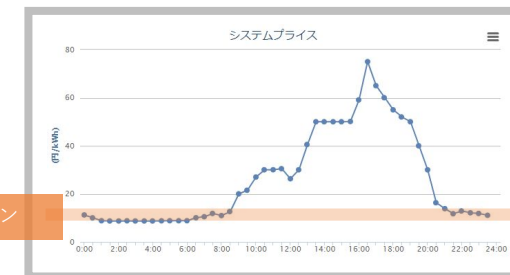
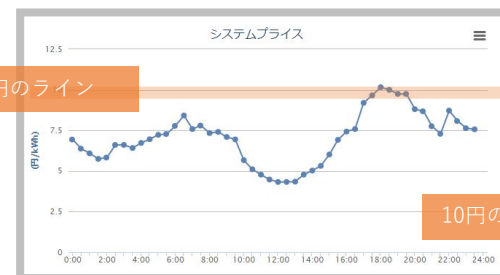
日本卸電力取引所 (JEPX) とは



JEPXホームページ
価格は誰でも参照可能です

前日に卸価格が公表、30分単位の価格がわかる

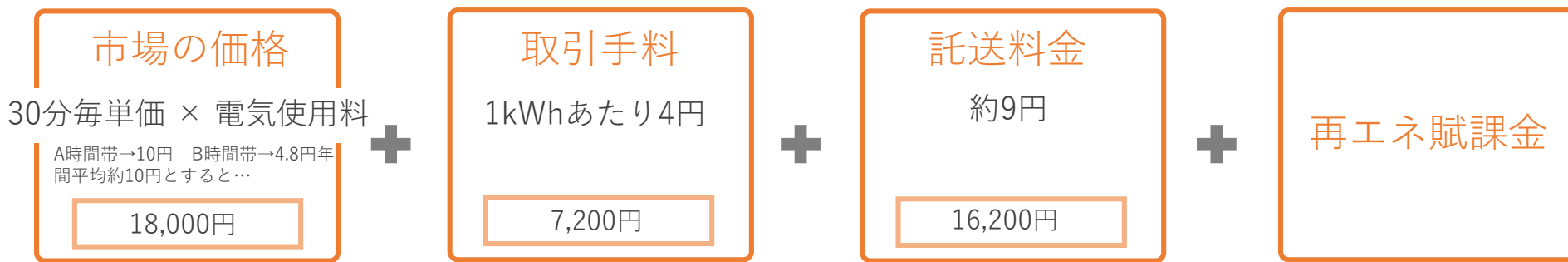
※下記料金のほか、託送料金や再エネ賦課金が加算される



日、時間によってかなりの価格差がある

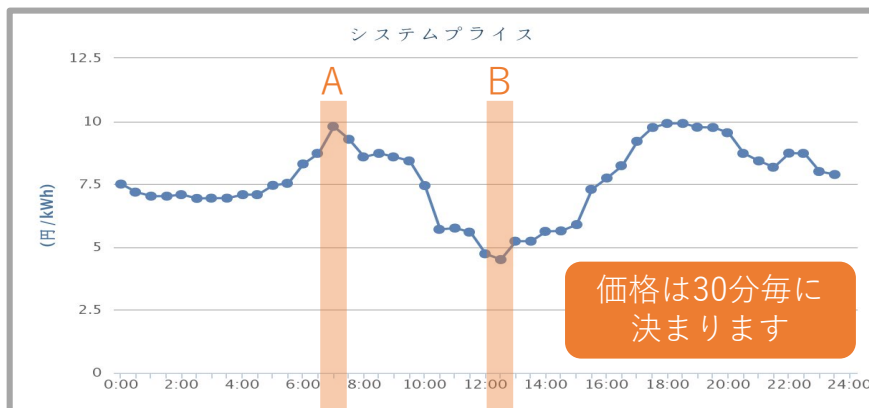
商品
サービスの説明

電力プランについて（電気料金について）



例えば…

2019.3.1の例



内の価格は、
従量電灯C 15kVA 1800kWhの場合の価格になります

41,400円 + (再エネ賦課金)

かなり安くなります

同条件(従量電灯C 15kVA 1800kWh)で今までと同じ計算方法の場合

| 基本料金 | 第一段階 | 第二段階 | 第三段階 |
|-----------|------------|---------|-------------|
| 280.8円×15 | 19.52円×120 | 26円×180 | 30.02円×1500 |
| 4,212円 | 2,342.4円 | 4,680円 | 45,030円 |

56,264.4円 + (再エネ賦課金)

電気を
市場現価で提供

ある需要家における数ヶ月の値動きについて

事例紹介

モデルケース

居住エリア：東電管内
 家族構成：大人2人、子供2人（中学生、小学生）
 生活パターン：平日昼間は不在が多い
 契約容量：40A
 建物種別：マンション（太陽光、蓄電池なし）

| | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 |
|--------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 電気使用量 (kWh) | 373 | 405 | 539 | 565 | 436 | 395 |
| ダイレクトパワー | 9,746 | 9,995 | 17,224 | 15,380 | 11,567 | 10,200 |
| 東京電力（従量電灯B） | 10,943 | 11,864 | 15,768 | 16,442 | 12,525 | 11,478 |
| 料金差 (赤字はダイレクトパワーが高い月) | -1,197 | -1,869 | 1,456 | -1,062 | -958 | -1,278 |

8月についてはダイレクトパワーの方が高かった

電気を
市場現価で提供

事例紹介

8月の動きについて

| | | | |
|------------|-----------|---------|-----------------------|
| 2019/08/01 | 24.30 kWh | 1,011 円 | 推移を見る |
| 2019/08/02 | 27.30 kWh | 1,287 円 | 推移を見る |
| 2019/08/03 | 7.90 kWh | 230 円 | 推移を見る |
| 2019/08/04 | 12.90 kWh | 398 円 | 推移を見る |
| 2019/08/05 | 20.30 kWh | 622 円 | 推移を見る |
| 2019/08/06 | 21.40 kWh | 747 円 | 推移を見る |
| 2019/08/07 | 18.30 kWh | 751 円 | 推移を見る |
| 2019/08/08 | 21.10 kWh | 1,140 円 | 推移を見る |
| 2019/08/09 | 10.50 kWh | 377 円 | 推移を見る |
| 2019/08/10 | 9.10 kWh | 252 円 | 推移を見る |
| 2019/08/11 | 4.40 kWh | 131 円 | 推移を見る |
| 2019/08/12 | 4.40 kWh | 130 円 | 推移を見る |
| 2019/08/13 | 4.50 kWh | 133 円 | 推移を見る |
| 2019/08/14 | 4.50 kWh | 133 円 | 推移を見る |
| 2019/08/15 | 12.70 kWh | 360 円 | 推移を見る |

電気を
市場現価で提供

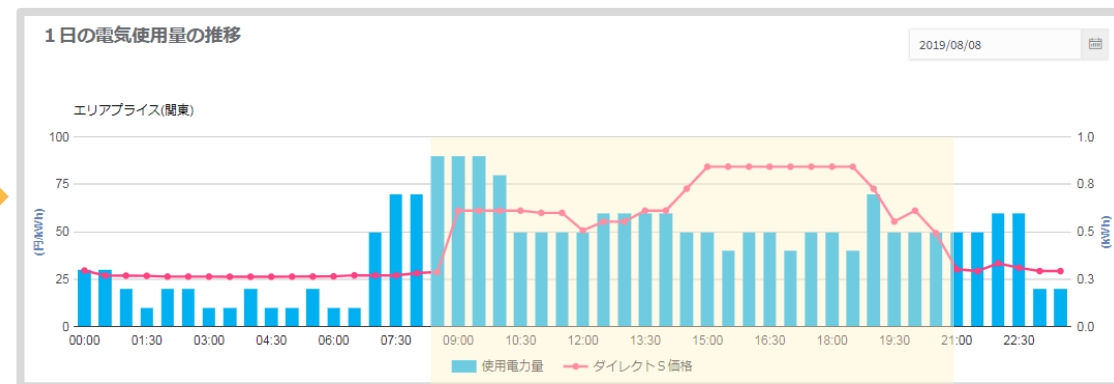
7

ダイレクトパワーマイページより8月上旬データを抜粋

モデルケース

居住エリア：東電管内
 家族構成：大人2人、子供2人（中学生、小学生）
 生活パターン：平日昼間は不在が多い
 契約容量：40A
 建物種別：マンション（太陽光、蓄電池なし）

1日の使用量の高い日の時間毎の料金単価、使用量



電気料金の高い時間帯も電気使用量も多い

結果、電気代も高くなってしまっている

事例紹介

電気を
市場現価で提供

8月の動きについて②

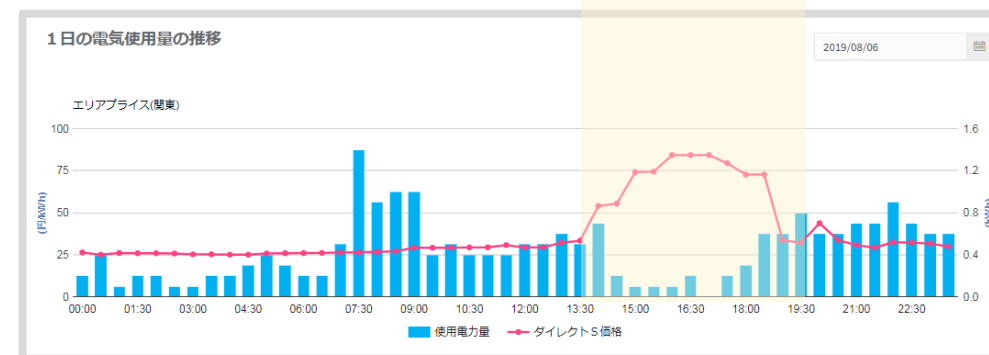
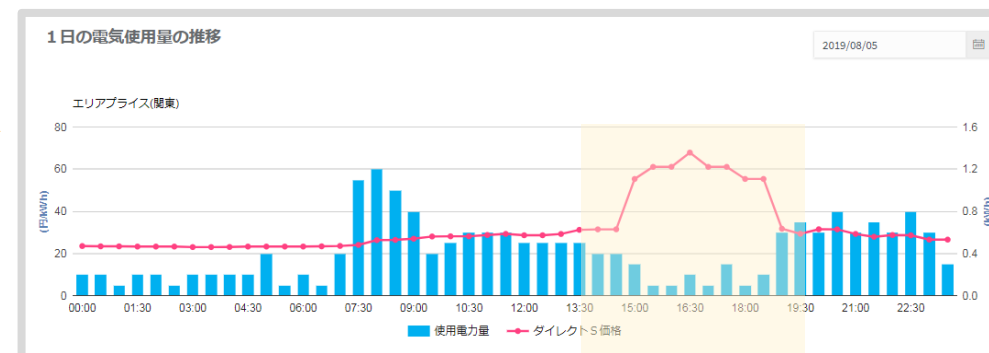
| | | | |
|------------|-----------|---------|-----------------------|
| 2019/08/01 | 24.30 kWh | 1,011 円 | 推移を見る |
| 2019/08/02 | 27.30 kWh | 1,287 円 | 推移を見る |
| 2019/08/03 | 7.90 kWh | 230 円 | 推移を見る |
| 2019/08/04 | 12.90 kWh | 398 円 | 推移を見る |
| 2019/08/05 | 20.30 kWh | 622 円 | 推移を見る |
| 2019/08/06 | 21.40 kWh | 747 円 | 推移を見る |
| 2019/08/07 | 18.30 kWh | 751 円 | 推移を見る |
| 2019/08/08 | 21.10 kWh | 1,140 円 | 推移を見る |
| 2019/08/09 | 10.50 kWh | 377 円 | 推移を見る |
| 2019/08/10 | 9.10 kWh | 252 円 | 推移を見る |
| 2019/08/11 | 4.40 kWh | 131 円 | 推移を見る |
| 2019/08/12 | 4.40 kWh | 130 円 | 推移を見る |
| 2019/08/13 | 4.50 kWh | 133 円 | 推移を見る |
| 2019/08/14 | 4.50 kWh | 133 円 | 推移を見る |
| 2019/08/15 | 12.70 kWh | 360 円 | 推移を見る |



モデルケース

居住エリア：東電管内
 家族構成：大人2人、子供2人（中学生、小学生）
 生活パターン：平日昼間は不在が多い
 契約容量：40A
 建物種別：マンション（太陽光、蓄電池なし）

気を付けた日もある！



高い時間でしっかり制限すれば電気代も安い

ダイレクトパワーマイページより8月上旬データを抜粋

電気代を高くしないために

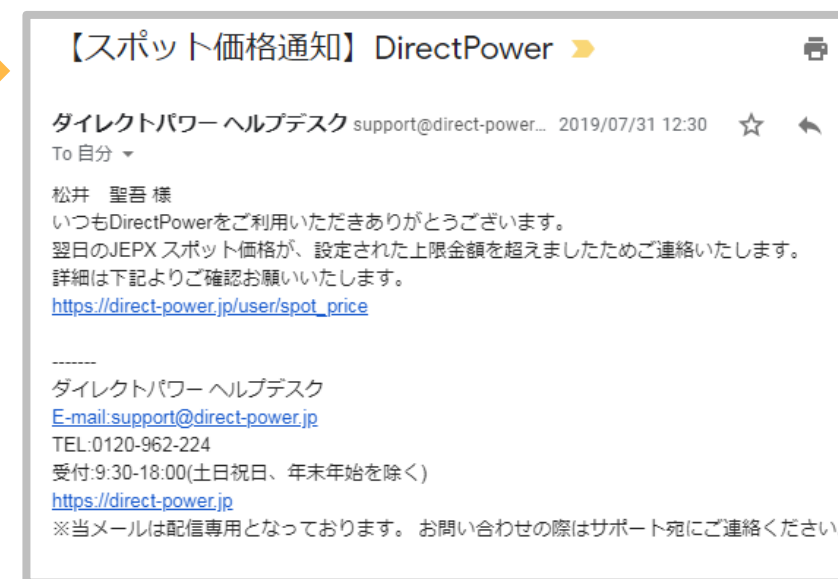
事例紹介

通知設定

| | 通知 |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| 新着のお知らせ | <input checked="" type="checkbox"/> |
| ご利用料金確定連絡 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 翌日のスポット単価が 20 円を超える場合に通知を受け取る | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 翌日のスポット単価が 5 円を下回る場合に通知を受け取る | <input checked="" type="checkbox"/> |

戻る 更新

設定した価格を超える時間帯がある日の前日に送られてくるメールの例



ダイレクトパワーマイページ内に
 特定の価格を超えた際に通知を送る設定

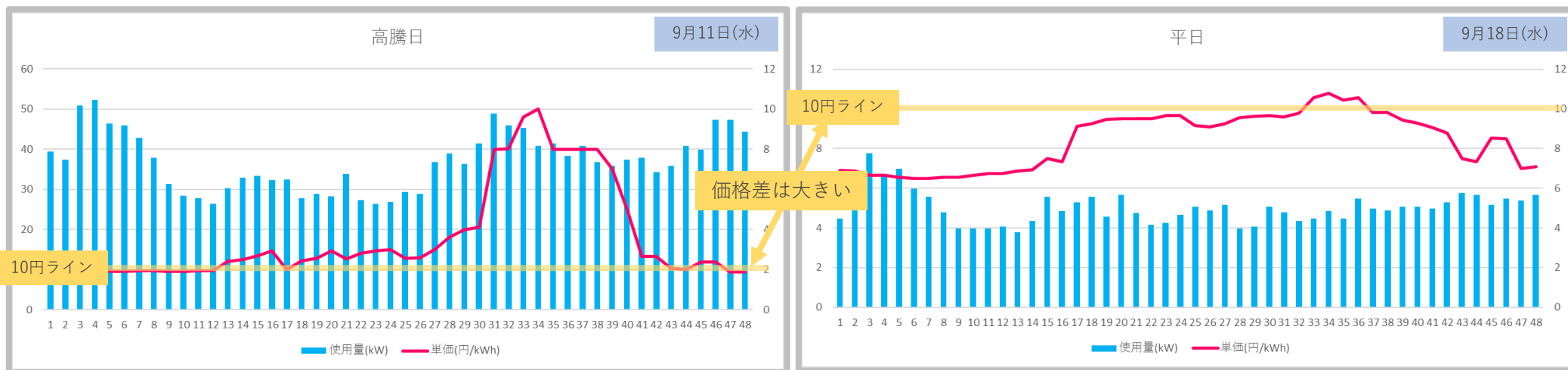
**前日にメール、PUSH通知で
 価格についてのアラートがきます。**

電気を
 市場現価で提供

事例紹介

全体的な動きについて

東電管内、一般家庭を中心に需要家20件を無作為に抽出しました

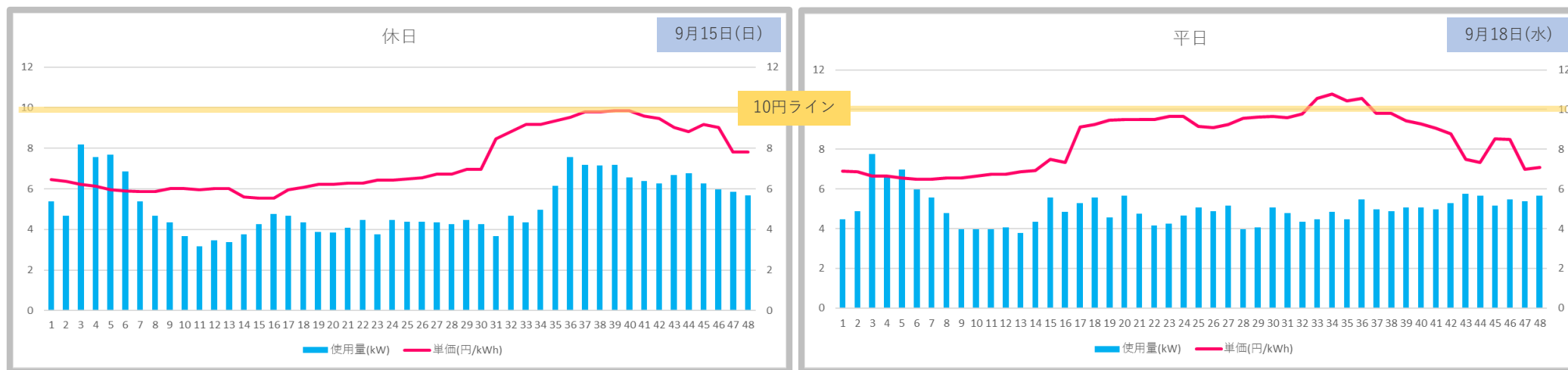


電気を市場現価で提供

事例紹介

全体的な動きについて

東電管内、一般家庭を中心に需要家20件を無作為に抽出しました

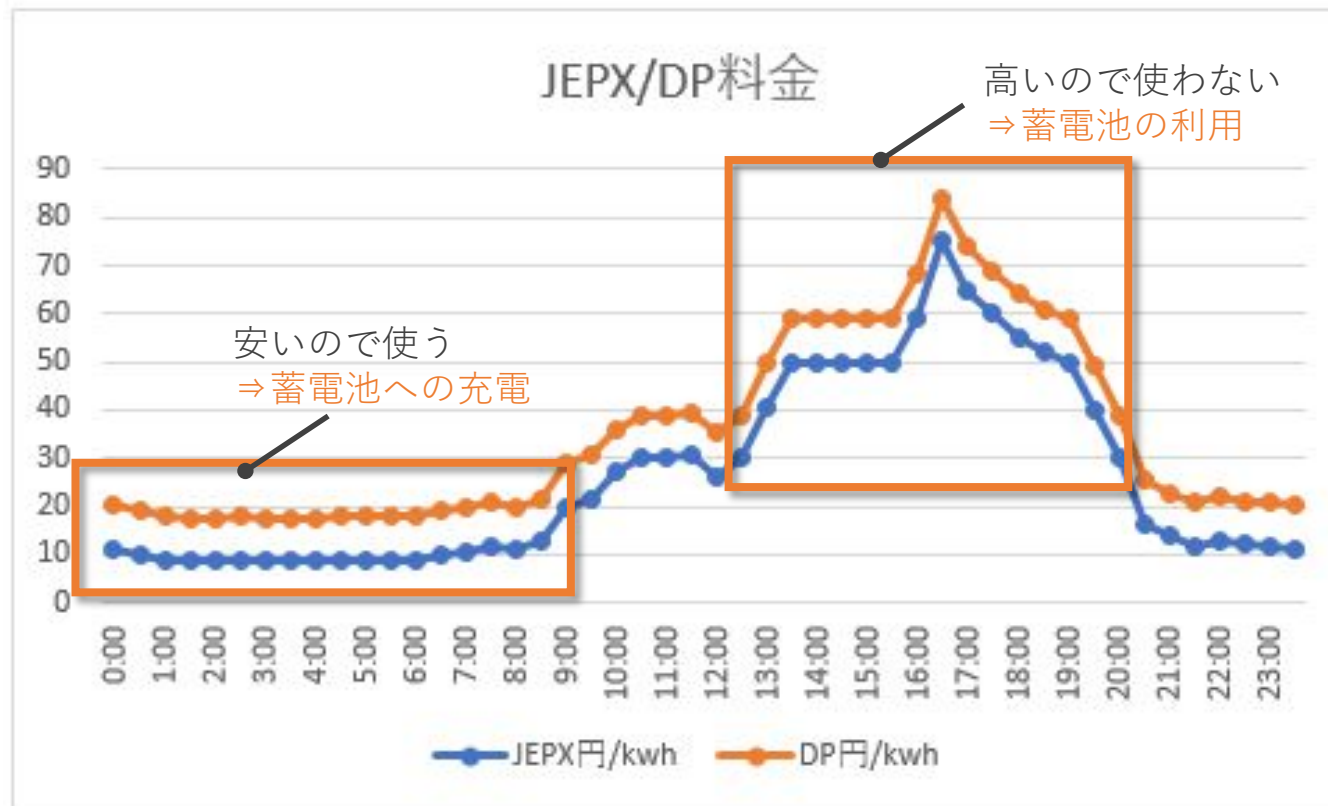


電気を
市場現価で提供

賢い利用法

電気を
市場現価で提供

(電気単価を見て) 生活パターンを変えるのは限界がある



時間毎に蓄電池を
制御するのは難しい。そこで....



HEMS機器例：AIで動作します

弊社販売のHEMS機器を利用することで
市場単価に同期して蓄電池を制御する
ことが可能になります。

電気料金が時間ごとに変化しているので、賢い利用方法が可能になります。

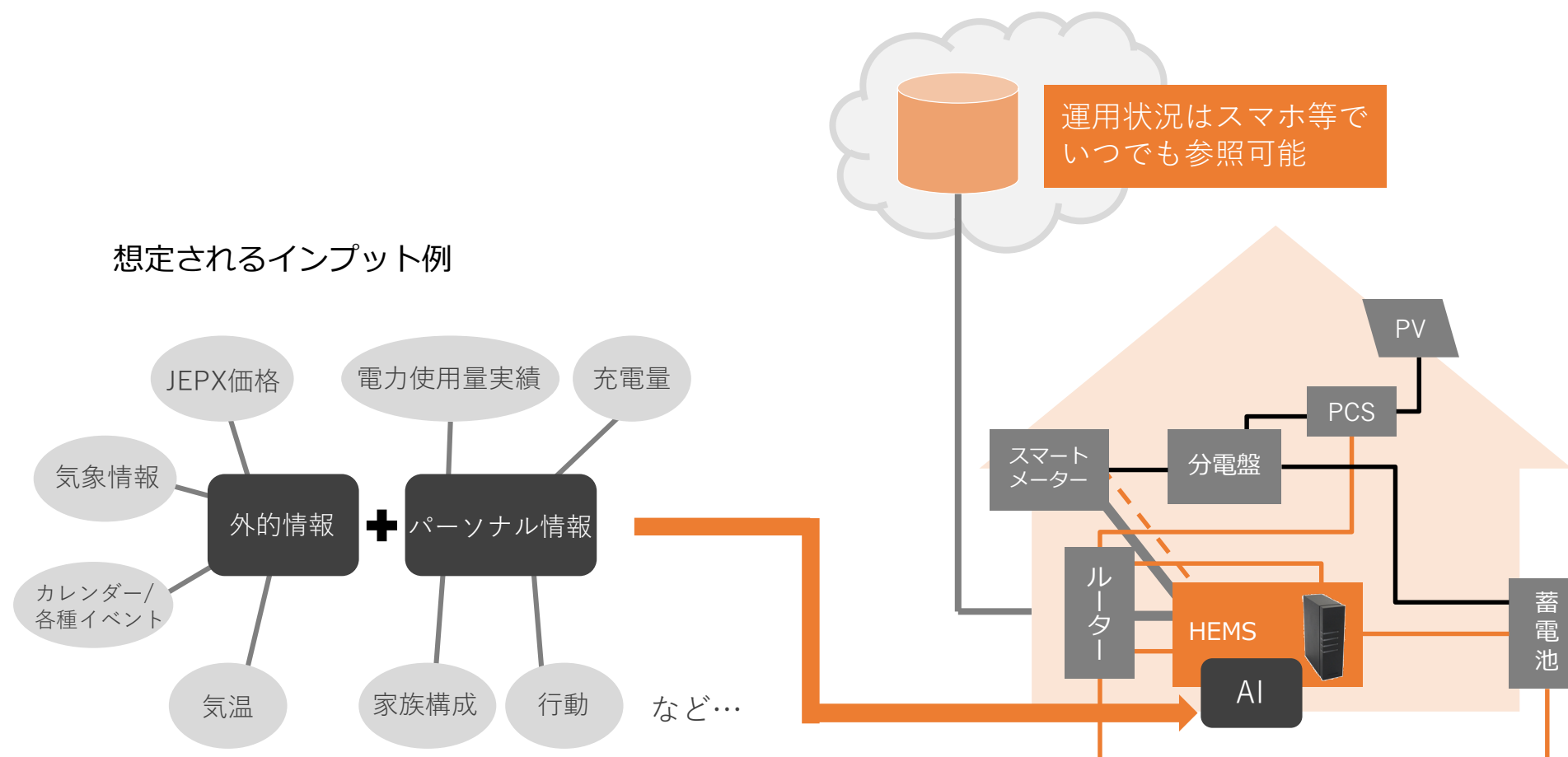
この「時間ごとの単価」は、前日には発表されます。(JEPXのHP上で誰でも確認できます)

また、電気の市場単価が高騰しているときは需要が逼迫しているとき、使わないことはエコにもつながります。

(電気単価を見て) 生活パターンを変えるのは限界がある

蓄電池は弊社HEMSが制御します。生活パターンやさまざまな情報をAIが判断して制御します。

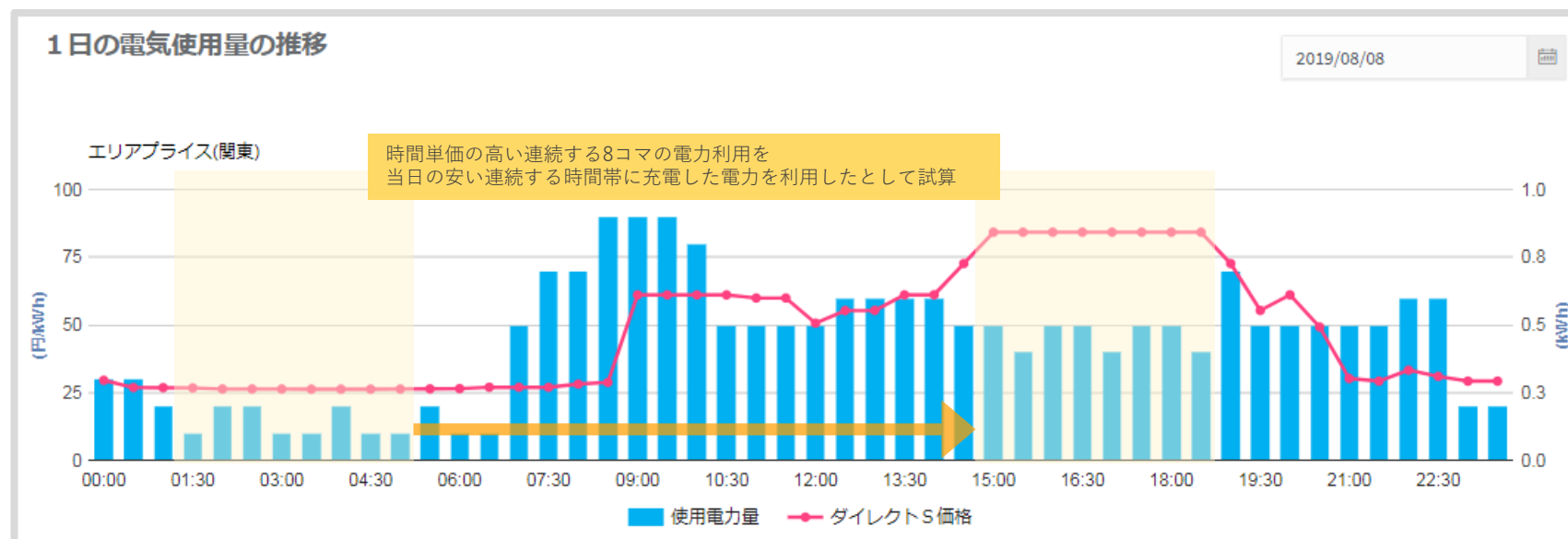
賢い利用法



電気を
市場現価で提供

(電気単価を見て) 生活パターンを変えるのは限界がある

蓄電池をフルに使ったとして、価格の想定をシミュレーションしてみました



| | 8月 (修正前) | 8月 (修正後) |
|----------------------|----------|---------------|
| 電気使用量 (kWh) | 539 | 539 |
| ダイレクトパワー | 17,224 | 14,595 |
| 東京電力 (従量電灯B) | 15,768 | 15,768 |
| 料金差 (赤字はダイレクトパワーが高い) | 1,456 | -1,173 |

AIでの削減は生活パターンで制御するためにさらに多くの削減が可能と考えられます

電気を市場現価で提供

課題・まとめ・お願い

課題・まとめ

■市場連動型を表現するのは大変難しい

「賢く使う」が重要な市場連動型プラン
 サイト上での表現では、その文化を伝えるのが難しい

ダイレクトS タイレクトパワー

Direct Power 初年度 **17,998円節約** 料金詳細+

お申し込みページへ >
 enechange.jpで申し込み手続き

詳しくご利用条件等を確認のうえ、お進みください

ダイレクトSは、従量料金は原価で提供する市場連動型のプランです。

電源構成(発電の方法) ⓘ | CO2排出係数 データなし | エコ評価 データなし

エネチェンジ 限定特典 今なら1000円ギフト券付き 適用条件+

+ 公式キャンペーン

| | |
|-------|---|
| 契約解除料 | 1年契約の自動更新 解約時には解約事務手数料として2,000円(税別)をお支払いいただきます。(更新日から2ヶ月以内に解約される場合、手数料は発生しません) |
| 加入条件 | なし |

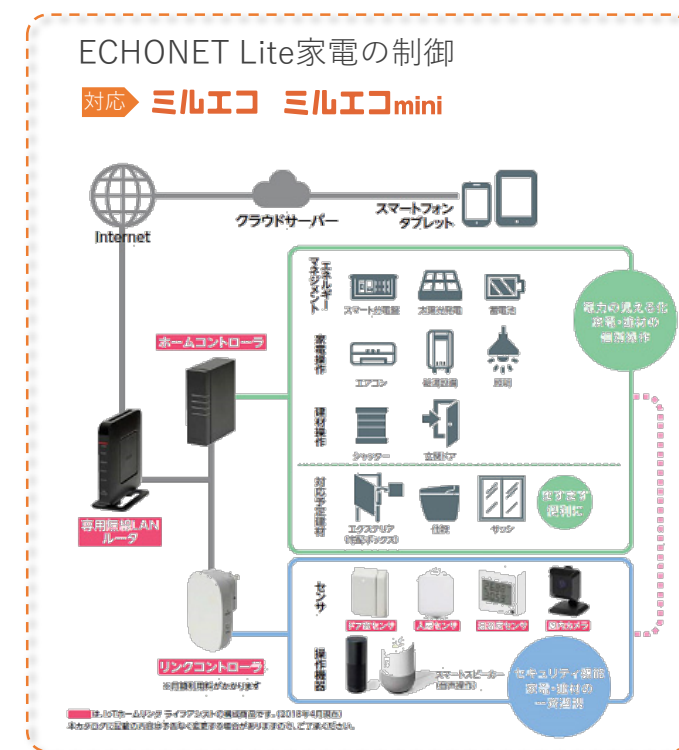
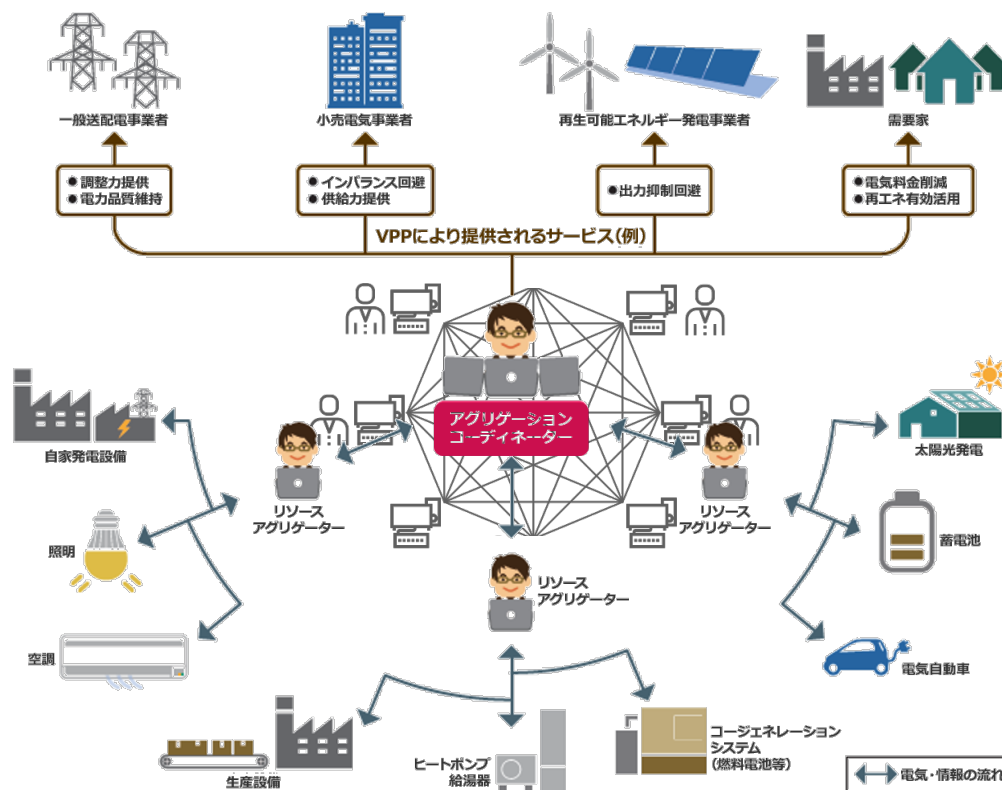
電力比較サイト「エネチェンジ」上のダイレクトパワー案内

■本日まで参加頂いている皆様へ

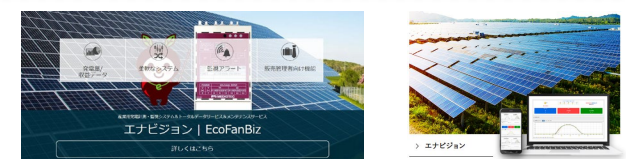
「需給調整能力を高める」対策

EMSを活用してVPPを構築。需給バランスの最適化

その他

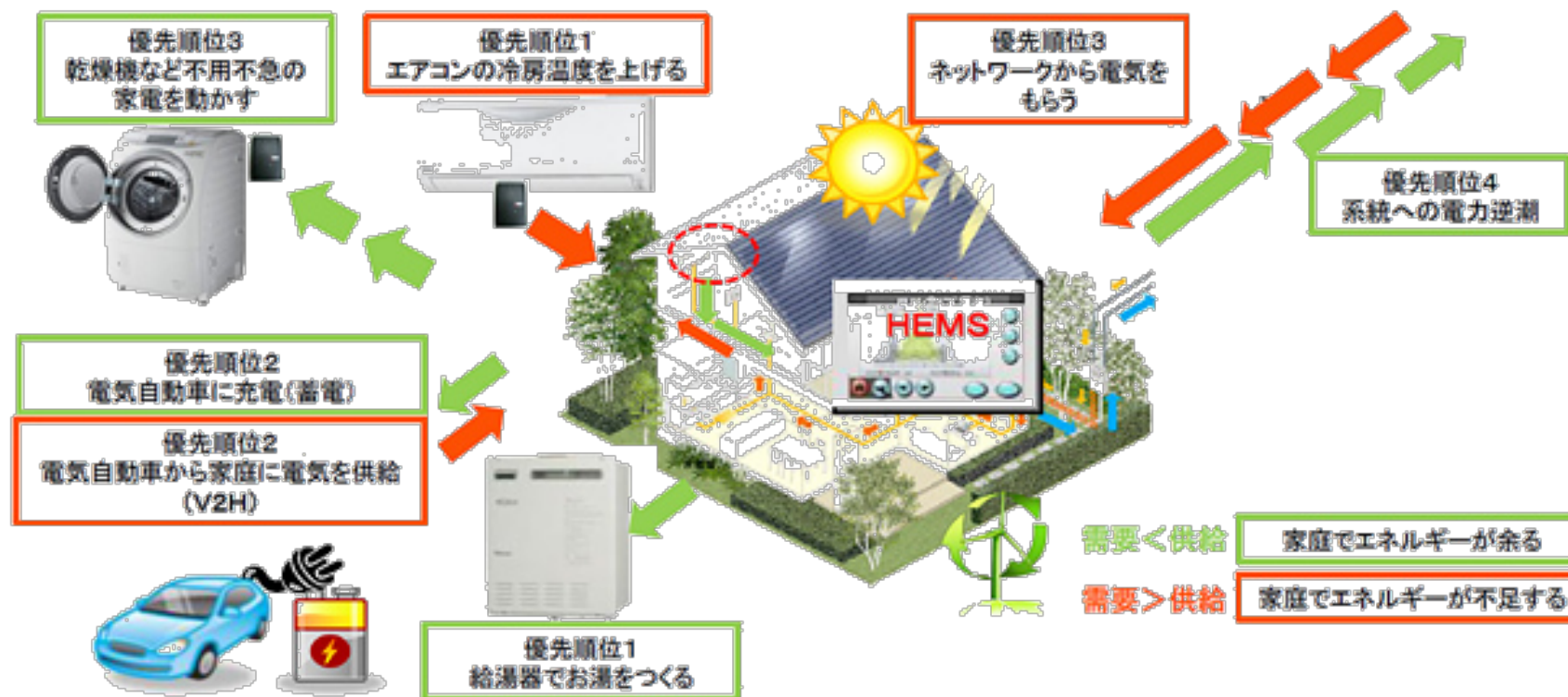


VPP



「需給調整能力を高める」対策

消費者のニーズに応じてHEMSが複数のエネルギー機器を束ねて最適なエネルギー管理を実施。



◇家庭においてエネルギーが余ると待機中の家電が自動的に稼働しEV・蓄電池に充電

◇エネルギーが不足するとプログラミングされた順位に基づき不要不急の家電から順番に自動的に稼働が停止など

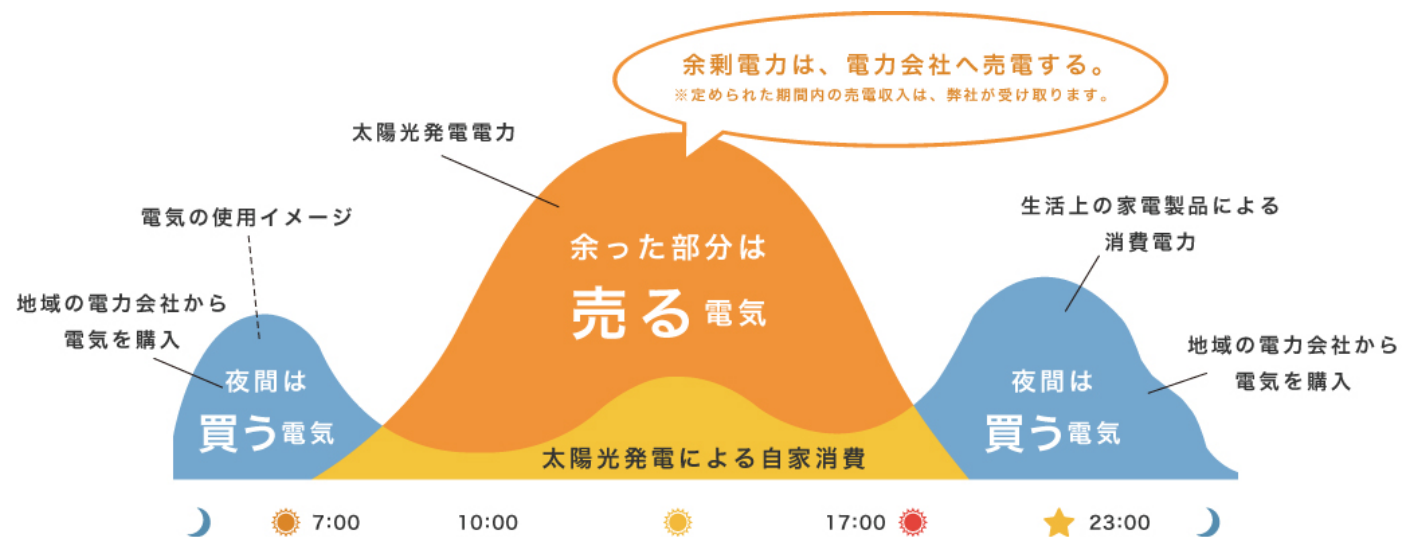
その他

HEMS制御

PPAモデルを提供開始しています

分散型電源の普及として、第三者保有型の太陽光パネル設置事業になります

その他



ダイレクトパワー側の費用負担にて建物屋根に太陽光パネルを設置します。
 屋根上の太陽光パネルで発電した電気は、電力会社から購入する電気より安価にてご利用頂くことが可能になります
 （再エネ賦課金が掛からない、託送料を考えなくていい、などの理由から）。
 分散型電源の確保、CO2削減への寄与、さまざまな理由で世界的に広がりを見せているビジネスモデルになります。